

# MIETBESCHEINIGUNG

Herr/Frau/Eheleute \_\_\_\_\_ bewohnt/bewohnen seit dem  
\_\_\_\_\_ die folgende Wohnung:

**Anschrift der Wohnung:** \_\_\_\_\_

**Art des Objektes:**  Einfamilienhaus mit einer Wohnfläche von \_\_\_\_\_ qm  
 Wohnung mit einer Wohnfläche von \_\_\_\_\_ qm  
Gesamtwohnfläche des ganzen Wohnhauses: \_\_\_\_\_ qm

**Ausstattung** des Objektes:  leere  möblierte  teilmöbliert  
(bei Teilmöblierung den Umfang der Möblierung gesondert angeben)

Anzahl der **Räume:**  
\_\_\_\_\_ Wohn-, \_\_\_\_\_ Ess-, \_\_\_\_\_ Schlaf-, \_\_\_\_\_ Kinderzimmer, \_\_\_\_\_ Küche / Kochnische,  
\_\_\_\_\_ Bad, \_\_\_\_\_ Dusche, \_\_\_\_\_ WC, Sonstige Räume: \_\_\_\_\_

**Baujahr** der Immobilie (bitte immer angeben!): \_\_\_\_\_, letzte größere Renovie-  
rung (Umfang und Datum): \_\_\_\_\_

**Fenster:**  Einfachverglasung  Doppelverglasung

Angaben zur **Heizung:**  Einzelofen  Zentralheizung

Art der Befeuerung (Heizung):  Öl  Elektroheizung  Gas  
 Sonstige, nämlich: \_\_\_\_\_

Heizquelle (z.B. Einzelofen) wird vom Vermieter gestellt  ja  nein

Art der **Warmwassererwärmung:**  Gas  Strom  Öl  
 Sonstige, nämlich: \_\_\_\_\_  
 zentral mit der Heizung bereitgestellt  dezentral

Der Endenergiebedarf beträgt laut Energieausweis vom \_\_\_\_\_ kWh/(m<sup>2</sup>\*a).  
(Bitte den Energieausweis beifügen.)

## Angaben zu den Kosten der Unterkunft:

Die monatliche **Nettokaltmiete (ohne Nebenkosten)** beträgt: \_\_\_\_\_ Euro

Hinzu kommen folgende **Nebenkosten:** (Bitte Einzelangaben)

- |  |            |
|--|------------|
| <input type="checkbox"/> Müllabfuhr                      | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Wasser- / Abwasserkosten        | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Schornsteinfeger                | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Straßenreinigung                | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Heizkosten                      | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Garagenbenutzung / Abstellplatz | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Stromkosten                     | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Möblierung                      | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> _____                           | _____ Euro |

**Gesamtmiete / Zahlbetrag der Miete** \_\_\_\_\_ Euro

Die Miete ist für den \_\_\_\_-Personenhaushalt bis einschließlich Monat \_\_\_\_\_ bezahlt.

**Mietrückstände** bestehen in folgender Höhe \_\_\_\_\_ EUR.

Der Mietrückstand ist in folgendem/en Zeitraum/räumen in nachfolgender Höhe entstanden:

Monat \_\_\_\_\_ Fehlbetrag Miete \_\_\_\_\_ EUR

Monat \_\_\_\_\_ Fehlbetrag Miete \_\_\_\_\_ EUR

Monat \_\_\_\_\_ Fehlbetrag Miete \_\_\_\_\_ EUR

Es wird ein **Untermietverhältnis** geschlossen:  JA  NEIN,

Angaben zu den Räumen, die allein vom Untermieter genutzt werden:

Art der Räume: \_\_\_\_\_ Wohnfläche: \_\_\_\_\_ qm

Angaben zu den Räumen, gemeinsam genutzt werden:

Art der Räume: \_\_\_\_\_ Wohnfläche: \_\_\_\_\_ qm

Vorname/Nachname des/der Hauptmieters/Hauptmieterin: \_\_\_\_\_

Angaben zum Vermieter (die Angaben sind freiwillig):

Name: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Kontoinhaber: \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_ BIC: \_\_\_\_\_

Kreditinstitut: \_\_\_\_\_

**Ergänzende Angaben:**

---

---

---

---

**Die Angaben wurden vollständig und richtig gemacht.**

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift Vermieter/in)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift Mieter/in)