

WOHNUNGSANGEBOT

Herr/Frau/Eheleute _____ beabsichtigt/beabsichtigen ab dem _____ die folgende Wohnung anzumieten:

Anschrift der Wohnung: _____

Art des Objektes: Einfamilienhaus mit einer Wohnfläche von _____ qm
 Wohnung mit einer Wohnfläche von _____ qm
Gesamtwohnfläche des ganzen Wohnhauses: _____ qm

Ausstattung des Objektes: leer möbliert teilmöbliert
(bei Teilmöblierung den Umfang der Möblierung gesondert angeben)

Baujahr der Immobilie: _____ letzte größere Renovierung: _____
(Bitte immer angeben) (Umfang und Datum)

Anzahl der Räume: _____ Wohn-, _____ Ess-, _____ Schlaf-, _____ Kinderzimmer,
_____ Küche / Kochnische, _____ Bad, _____ Dusche,
_____ WC, Sonstige Räume: _____

Öffentlich geförderter Wohnungsbau: nein ja → Wohnberechtigungsschein beifügen

Angaben zur Heizung: Einzelofen Zentralheizung

Art der Befeuerung (Heizung): Öl Elektroheizung Gas
 Sonstige, nämlich: _____

Heizquelle (z.B. Einzelofen) wird vom Vermieter gestellt Ja Nein

Art der Warmwassererwärmung: Gas Strom Öl
 Sonstige, nämlich: _____
 zentral mit der Heizung bereitgestellt
 dezentral

Der Endenergiebedarf beträgt laut Energieausweis vom _____ kWh/(m²*a).
(Bitte nach Möglichkeit den Energieaufweis beifügen.)

Angaben zum Wohnungsangebot:

Die monatliche **Nettokaltmiete (ohne Nebenkosten)** beträgt: _____ Euro

Hinzu kommen folgende **Nebenkosten:** (Bitte Einzelangaben)

- | | |
|--|------------|
| <input type="checkbox"/> Müllabfuhr | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Wasser- / Abwasserkosten | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Schornsteinfeger | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Straßenreinigung | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Heizkosten | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Garagenbenutzung / Abstellplatz | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Stromkosten | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Möblierung | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> Kabelfernsehgebühren | _____ Euro |
| <input type="checkbox"/> _____ | _____ Euro |

Gesamtmiete / Zahlbetrag der Miete _____ Euro

Die Miete soll in dieser Höhe für den _____ - Personenhaushalt ab dem _____ erhoben werden.

Es ist ein **Untermietverhältnis** beabsichtigt: Ja Nein

Angaben zu den Räumen, die allein vom Untermieter genutzt werden sollen:
Art der Räume: _____ Wohnfläche: _____qm

Angaben zu den Räumen, gemeinsam genutzt werden:
Art der Räume: _____ Wohnfläche: _____qm

Vorname/Nachname des/der Hauptmieters/Hauptmieterin: _____

Ergänzende Angaben:

Eine Einzugsrenovierung soll mietvertraglich vereinbart werden: Ja Nein

Die Wohnung ist bereits renoviert, ggf. Anmerkung: _____

Bodenbelag ist bereits vorhanden, ggf. Anmerkung: _____

Höhe der Kautions, soweit erforderlich: _____Euro

Beachten Sie bitte die Möglichkeit der Zahlung in 3 monatlichen Raten nach § 551 BGB

Es wird ein Kautionskonto eingerichtet: JA Nein

Angaben zum Wohnungsanbieter (die Angaben sind freiwillig):

Name: _____

Anschrift: _____

Kontoinhaber: _____

IBAN: _____ BIC: _____

Kreditinstitut: _____

Ergänzende Angaben:

Die Angaben wurden vollständig und richtig gemacht.

(Ort, Datum)

(Unterschrift Wohnungsanbieter)

(Unterschrift Mietinteressent)